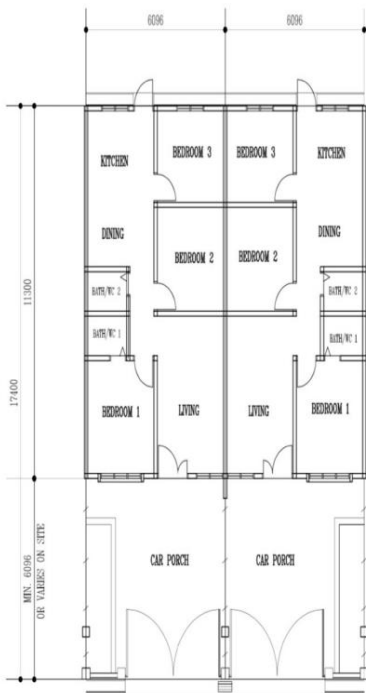




Hakmilik Kekal 永久地契

RUMAH TERES 1 TINGKAT
(Rumah Mampu Milik 20' x 57')



SPESIFIKASI

RUMAH TERES 1 TINGKAT 20' X 57' (RUMAH MAMPU MILIK)

| | |
|----------------------------|---|
| Struktur | Rangka Konkrit |
| Dinding | Dinding RC / Batu-bata tanah liat |
| Bumbung | Genting konkrit |
| Siling | Siling kepingan simen tanpa asbestos |
| Kemasan Lantai | Tandas - Jubin seramik Bilik Air - Jubin seramik Dapur - Jubin seramik Lain-lain - Lepa Simen |
| Kemasan Dinding | Tandas - Jubin seramik berkilat hingga 5" Bilik Air - Jubin seramik berkilat hingga 5" Dapur - Jubin seramik berkilat hingga 5" Lain-lain - Simen dan plaster untuk semua dinding batu-bata tanah liat; Kemasan "Skim Coat" / Simen dan plaster untuk semua dinding simen dan pasir; Kemasan "Skim Coat" untuk semua dinding konkrit / konkrit dinding tetulang. |
| Pintu | Pintu Utama - Pintu kayu keras Bilik air - Pintu PVC Lain-lain - Pintu rata papan lapis. |
| Tingkap | Bilik air - Ram kaca tetap berbingkai kayu Lain-lain - Kaca berbingkai Aluminium |
| Pemasangan Sanitari | Sinki dapur aluminium - 1 Besen basuh - 2 Tandas cangkung - 1 Tandas duduk - 1 |
| Pemasangan Elektrik | Punca Lampu - 11 Punca Kuasa 13 amp - 7 Punca Kipas - 5 Punca Telefon - 1 Punca Talivisyen - 2 |
| Pagar | Pagar dawai sehingga 5' kaki tinggi & pintu pagar m.s. |

Berdekatan kemudahan seperti sekolah-sekolah dan kedai-kedai.

Tertletak di dalam kawasan perumahan yang berkembang.

21 km ke Bandar Melaka, 2 km ke Merlimau

邻近的便利设施 包括学校及商店等

座落在发展完善的住宅环境区

距马六甲市21公里 距万里望2公里

ACE SUMMIT SDN.BHD. 371588-D
alamat: No. 8 & 10, Jalan PE-32, Taman Paya Emas, 76450 Melaka.
Tel: 06-3122810 Fax: 06-3122115
Email: finecon@gmail.com

Untuk maklumat selanjutnya **06-3122810**

No. Lesen Pemaju : 10041-2/07-2019/0502(L) Tempoh Sah : 13-07-2017 hingga 12-07-2019 No. Permit Iklan & Jualan : 10041-2/07-2019/0502 (P) Tempoh Sah : : 13-07-2017 hingga 12-07-2019 Pegangan Tanah : Hakmilik Kekal / Bebanan Tanah : Tiada Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan Bangunan / MPJ / No. Kelulusan Pelan Bangunan: MPJ/JKB/1000-01-17/75(P). Jumlah : 61 unit. Jangka siap : pada April 2019; Harga Jualan : Rumah Teres 1 Tingkat Min-RM150,000.00 Max-RM206,450.00 .